

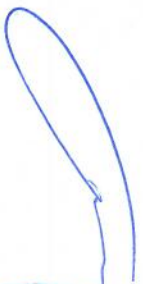
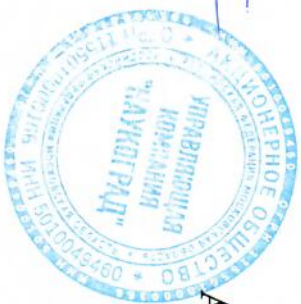
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Набережная Циолковского, д. 26/19
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			14		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			98		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 216,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 216,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.20201	Тариф, руб./кв.м 01.07.20201	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		38,57	40,11	2 017 193,26	1 703 777,66
Работы по уборке придомовой территории		3,60	3,74	185 703,47	185 703,47
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		4,59	4,77	236 809,87	236 809,87
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		6,36	7,70	355 720,81	68 878,74
Предоставление доступа к общему имуществу (проводка)				26 573,52	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		12,05	12,53	621 878,92	621 878,92
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,42	120 175,95	120 175,95
Работы по дератизации и дезинсекции		1,12	0,09	30 613,24	30 613,24
Работы по управлению МКД		8,52	8,86	439 717,48	439 717,48

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 291 688,78	2 272 921,01
Содержание и текущий ремонт	1 990 203,60	1 984 052,18
Содержание и текущий ремонт	1 990 203,60	1 984 052,18
Коммунальные услуги	301 485,18	288 868,83
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 780,38	16 190,09
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 024,04	1 966,46
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 543,48	3 440,64
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	247 637,28	239 236,91
Видеонаблюдение	31 500,00	28 034,73
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	313 605,22	332 372,99
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 122,15	1 712,44
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	157,88	215,46
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	272,68	375,52
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 892,12	25 292,49
Видеонаблюдение	0,00	3 465,27
Содержание и текущий ремонт	295 160,39	301 311,81
	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов